



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೦೧, ಮಾರ್ಚ್, ೨೦೨೪ (ಫಾಲ್ಗುಣ, ೧೧, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, FRIDAY, 01, MARCH, 2024 (PHALGUNA, 11, SHAKAVARSHA, 1945)	ನಂ.೧೩೩ No. 133
---------------------	--	-------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:01.03.2024.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ) ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಮು/ ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:30.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:14.07.2023 ಮತ್ತು 24.08.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.  
3. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಕೆಲವು ಬಿಟ್ಟುಹೋಗಿದ್ದ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ :49, ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿರಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಡ್ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
01	<p><b>ಆದಿತ್ಯ ಹೋಮ್ಸ್ ಪ್ಯಾರಡೈಸ್ ಹಂತ-2 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಳ್ಳಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 128/1, 128/2, 128/3, 128/4, 131/5, 133/4 ಮತ್ತು 133/8.</p>	<p><b>ADITHYA HOMES PARADISE PHASE-2 RESIDENTIAL LAYOUT</b></p> <p>Bengaluru Rural District, Hosakote Taluk, Anugondanahalli Hobli, Bellikere Village Sy.No. 128/1, 128/2, 128/3, 128/4, 131/5, 133/4, And 133/8.</p>	16,800/-			

02	<p><b>ಆದಿತ್ಯ ಹೋಮ್ಸ್ ಪ್ಯಾರಡೈಸ್ ಹಂತ-2 ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಳ್ಳಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.128/1, 128/2, 128/3, 128/4, 131/5, 133/4 ಮತ್ತು 133/8</p>	<p><b>ADITHYA HOMES PARADISE PHASE-2 COMMERCIAL LAYOUT</b></p> <p>Bengaluru Rural District, Hosakote Taluk, Anugondanahalli Hobli, Bellikere Village Sy.No. 128/1, 128/2, 128/3, 128/4, 131/5, 133/4, And 133/8.</p>	<b>23,520/-</b>			
03	<p><b>ಸೌಪರ್ನಿಕ ಕಾಲಮ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ನಡುವತ್ತಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.186/1, 186/2 ಮತ್ತು 185, ಇ-ಸ್ವತ್ತಿನÀ ಸಂಖ್ಯೆ:150300402500321130.</p>	<p><b>SOWPARNIKA COLUMNS RESIDENTIAL APARTMENT</b></p> <p>Bengaluru Rural District, Hosakote Taluk, Kasaba Hobli, Naduvatti Village Sy.No. 186/1, 186/2 And 185, E-Property No.150300402500321130.</p>			<b>25,000/-</b>	
04	<p><b>ವರ್ಟೆಕ್ಸ್ ವಿಸ್ತ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.170.</p>	<p><b>Vertex Vista Residential Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Anugondanahalli Hobli, Mutsandra Village Sy.No.170.</p>	<b>32,000/-</b>			

05	<p><b>ವರ್ಟೆಕ್ಸ್ ವಿಸ್ತ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ,  ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು,  ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ,  ಮುತ್ಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.170.</p>	<p><b>Vertex Vista Commercial Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District,  Hoskote Taluk,  Anugondanahalli Hobli,  Mutsandra Village Sy.No.170.</p>	<b>49,000/-</b>			
06	<p><b>ಟ್ರಾಂಕ್ವಿಲ್ ಹವೆನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು,  ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ,  ಸಮೇತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.  238/1</p>	<p><b>Tranquvill Haven Residential Layout</b></p> <p>Hosakote Taluk,  Anugondanahalli Hobli,  Samethanahalli Village Sy  No.238/1</p>	<b>27,000/-</b>			
07	<p><b>ಎಂಪ್ರಾಸ ಸ್ಟಾರ್ಟಪ್ ಸಿಟಿ ವಸತಿ  ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b>  ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೂಲಿಬೆಲೆ  ಹೋಬಳಿ, ಕಂಬಲಿಪುರ ಗ್ರಾಮದ  ಸ.ನಂ.157 ಮತ್ತು 173, ಖಾತಾ  ಸಂಖ್ಯೆ:642, ಸ್ವತ್ತಿನ  ಸಂಖ್ಯೆ:150300400200220138,</p>	<p><b>Emprasa Startup City Residential Apartmnt</b></p> <p>Hosakote Taluk, Sulubele  Hobli, Kambalipura Village Sy  No.157 and 173, Katha No.642,  Proptey  No.150300400200220138</p>			<b>25,000/-</b>	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
01	<p><b>ಆರ್.ಎ.ಕೆ. ಫೆಲಿಸಿಟಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಲಾಲಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.24/1, 24/2, 25/2, 25/3, 25/4, 26/3, 29/1, 29/2, 29/4 ಮತ್ತು ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.58/2 ಮತ್ತು 58/3</p>	<p><b>RAK FELICITY RESIDENTIAL LAYOUT</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk. Kasaba Hobli, Lalagondanahalli Village, Sy.No.24/1, 24/2, 25/2, 25/3, 25/4, 26/3, 29/1, 29/2, 29/ of 4 and Guttahalli Village Sy.No.58/2 and 58/3.</p>	28,000/-			
02	<p><b>ಆರ್.ಎ.ಕೆ. ಫೆಲಿಸಿಟಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಲಾಲಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.24/1, 24/2, 25/2, 25/3, 25/4, 26/3, 29/1, 29/2, 29/4 ಮತ್ತು ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.58/2 ಮತ್ತು 58/3</p>	<p><b>RAK FELICITY COMMERCIAL LAYOUT</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk. Kasaba Hobli, Lalagondanahalli Village, Sy.No.24/1, 24/2, 25/2, 25/3, 25/4, 26/3, 29/1, 29/2, 29/ of 4 and Guttahalli Village Sy.No.58/2 and 58/3.</p>	39,500/-			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
01	<b>ಕೃಷಿ ಧಾಮ ಬಡಾವಣೆ ಫೇಸ್-1 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹುಡ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.13/4	<b>Krishi Dhama Layout Phase-1 Residential Layout</b>  Doddaballapura Taluk, Kasaba Hobli, Hosahudya Village Sy No.13/4	<b>14,000/-</b>			
02	<b>ಕೃಷಿ ಧಾಮ ಬಡಾವಣೆ ಫೇಸ್-2 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹುಡ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.15/2 ಮತ್ತು 16/3	<b>Krishi Dhama Layout Phase-2 Residential Layout</b>  Doddaballapura Taluk, Kasaba Hobli, Hosahudya Village Sy No.15/2 and 16/3	<b>14,000/-</b>			
03	<b>ಕೃಷಿ ಧಾಮ ಬಡಾವಣೆ ಫೇಸ್-3 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹುಡ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.15/4 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ.15/3), 16/1, 16/5 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ.16/1), 17/5 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ.17/2) ಮತ್ತು 18/1	<b>Krishi Dhama Layout Phase-3 Residential Layout</b>  Doddaballapura Taluk, Kasaba Hobli, Hosahudya Village Sy No.15/4 (Old No.15/3), 16/1, 16/5 (Old No.16/1), 17/5 (Old No.17/2 and 18/1	<b>14,000/-</b>			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ. ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ.ಬೆಳಗಲಿ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

**ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.**

**ವಿಷಯ:** 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಗಾಂಧಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)ಕುರಿತು.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:30.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:14.07.2023 ಮತ್ತು 24.08.2023ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಕೆಲವು ಬಿಟ್ಟುಹೋಗಿದ್ದ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ:49, ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿರದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸ ಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗ ಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀ ನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳ ಲ್ಲಿ

1	2	3	4	5	6	7
01	<p><b>ಟ್ರೆಂಡ್ಸ್ ಸ್ಕ್ವೇರ್ಸ್ ಒರ್ಟಸ್-III ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಮೃತಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:55 ಮತ್ತು 56 ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತಾ ನಂ:1143/55 &amp; 56, ವಾರ್ಡ್ ನಂ:07, ಅಮೃತಹಳ್ಳಿ ವಾರ್ಡ್, ಯಲಹಂಕ ವಲಯ</p>	<p><b>TRENDSQUARES ORTUS-3 RESIDENTIAL APARTMENT</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore North (Extra) Taluk, Yalahanka Hobli, Amruthahalli Village.Sy.No.55 And 56 BBMP Katha No.1143/55 &amp; 56, Ward No.07, Amruthahalli Ward, Yalahanka Zoon</p>			<b>44,500/-</b>	
02	<p><b>ಸೆಂಚುರಿ ಹೊರೈಜನ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b></p> <p>ಜಕ್ಕೂರು ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.4ಪಿ2, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:479, 4P2, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.7, ಖಾತಾ / ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ನಂ.479/4P2.</p>	<p><b>Century Horizon Residential Apartment</b></p> <p>Jakkuru Plantion Village Sy No.4P2, Property No.479, 4P2, Ward No.7, Katha / Municipal No.479/4P2</p>			<b>55,000/-</b>	
03	<p><b>ಸೆಂಚುರಿ ಹೊರೈಜನ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b></p> <p>ಜಕ್ಕೂರು ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.4ಪಿ2, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:479, 4P2, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.7, ಖಾತಾ / ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ನಂ.479/4P2.</p>	<p><b>Century Horizon Commercial Apartment</b></p> <p>Jakkuru Plantion Village Sy No.4P2, Property No.479, 4P2, Ward No.7, Katha / Municipal No.479/4P2</p>			<b>77,000/-</b>	



ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಯಲಹಂಕ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
01	<b>ಕ್ಲಾಸಿಕ್ ವುಡ್ಸ್ ವಿಲ್ಲೆ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಪುಟ್ಟೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.37, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:02, ಚೌಡೇಶ್ವರಿ ವಾರ್ಡ್, ಯಲಹಂಕ ವಲಯ, ಹಳೆ ಯಲಹಂಕ ಟೌನ್ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಖಾತಾ ನಂ.36, ಸಿ-29, ರಮಣ ಶ್ರೀ ಕ್ಯಾಲಿಫೋರ್ನಿಯ ಗಾರ್ಡನ್ಸ್ ಲೇಔಟ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: ಅ/29/1, ಅ/29/2, ಹೊಸ ಅಮಾಲ್ ಗಮೇಷನ್ ಖಾತಾ ನಂ:268/108/19/ಅ-29/1.	<b>CLASSIQUE WOODSVILLE RESIDENTIAL APARTMENT</b>  Bangalore City District, Bangalore Uttar Taluk, Yelahanka Hobli, Puttenahalli Villagesurvey No.37, Ward No:02, Chaudeshwari Ward, Yalahanka Zone, Yalahanka Old Town Municipal Kata No.36, C-29, Sri Ramana Californ Gardens Layout Property No: ಅ/29/1, ಅ/29/2, New Amalgamation Kata No:268/108/19/ಅ-29 /1.			54,000/-	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಜಾಲ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
01	<b>ಅರ್ಥ್ ಅಂಡ್ ಎಸೆನ್ಸ್ ಫೇಸ್-ಎ (ಸಮೂಹ ವಸತಿ (ರೋಹೌಸ್))</b>  ಸ.ನಂ.8/1, 16/2 ಮತ್ತು 17, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:852/8/1, 16/2, 17 ಪಿಐಡಿ ನಂ. 150200202600522005	<b>Earth and Essence Row Houses phase-1A Appartment (Row House)</b>  Sy No 8/1, 16/2, and 17 Property No 852/8/1, 16/2, 17 PID No 150200202600522005			86,000/-	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ. ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ.ಬೆಳಗಲಿ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಬೆಂಗಳೂರು

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.**

**ವಿಷಯ:** 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)ಕುರಿತು.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:30.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:14.07.2023 ಮತ್ತು 24.08.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.  
3. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಕೆಲವು ಬಿಟ್ಟುಹೋಗಿದ್ದ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ:49, ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿರಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಬೇಗೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

01	<p><b>ಡಿ.ಎನ್.ಆರ್ ಸ್ಪ್ರಿಂಗ್‌ಲೀಫ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಶ್ರೀನಿವಾಗಿಲು/ಶಿನಿವಾಗಿಲು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.2/1(ಪಿ), 3(ಪಿ), 4(ಪಿ), 5,6,7,8,10,11,12 ಮತ್ತು ಜಕ್ಕಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.12/1 ರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ "ದಿ ಶಾಂತಿನಗರ ಹೌಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟೀವ್ ಸೊಸೈಟಿ" ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸ.ನಂ.11 ಮತ್ತು 12 ರಲ್ಲಿ ಬರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: 14, 15, 16 ಮತ್ತು 17, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ:6000005747.</p>	<p><b>DNR SPRINGLEAF RESIDENTIAL APARTMENT</b></p> <p>Bangalore urban District, Bangalore South aluk, Begur Hobli, Srinivagilu/Shinivagilu Amanikere Village Survey No.2/1(P), 3(P), 4(P), 5,6,7,8,10,11,12 of and in Survey No.12/1 of Jakkasandra Village Sy.No.12/1, Shantinagar House Building Co-operative Society" Residential Estate approved by Bangalore Development Authority Sy.No. 11 &amp; 12 in Plot No 14, 15, 16 &amp; 17, PID No: 6000005747.</p>			<b>82,000/-</b>	
02	<p><b>ಅರಿಹಂತ್ ವಿಲಯ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಶ್ರೀನಿವಾಗಿಲು/ಶಿನಿವಾಗಿಲು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.2/1(ಪಿ), 3(ಪಿ), 4(ಪಿ), 5,6,7,8,10,11,12 ಮತ್ತು ಜಕ್ಕಸಂದ್ರ</p>	<p><b>ARIHANT VILAYA RESIDENTIAL APARTMENT</b></p> <p>Bangalore urban District, Bangalore South aluk, Begur Hobli Srinivagilu/Shinivagilu Amanikere Village Sy.No. 2/1(P), 3(P), 4(P), 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12 and Jakkasandra</p>			<b>65,000/-</b>	

	<p>ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.12/1 ರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ "ದಿ ಶಾಂತಿನಗರ ಹೌಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟೀವ್ ಸೊಸೈಟಿ" ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ನಂ.11 ರಲ್ಲಿ ಬರುವ ನಿವೇಶನದ ಸಂಖ್ಯೆ: 86 ಮತ್ತು 87, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ:600005765.</p>	<p>Village in Survey No.12/1 of "The Shantinagar House Building Co-operative Society" Residential Estate approved by Bangalore Development Authority. Sy.No.11, Plot No: 86 &amp; 87, PID No:600005765.</p>				
03	<p><b>ವಿ. ವೆಂಚರ್ ಇವಾ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡ ತೋಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ:7/169/133/6/1/2 ಮತ್ತುರಲ್ಲಿ</p>	<p><b>V Venture Eva Residential Apartment</b></p> <p>Bengalore South Taluku, Beguru Hobli, Dodda Toguru Village Municipal No.7/169/133/6/1/2 and Sy No.133/6</p>			<b>46,000/-</b>	
04	<p><b>ವಿ. ವೆಂಚರ್ ಇವಾ ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡ ತೋಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ:7/169/133/6/1/2 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ:133/6 ರಲ್ಲಿ</p>	<p><b>V Venture Eva Commercial Apartment</b></p> <p>Bengalore South Taluku, Beguru Hobli, Dodda Toguru Village Municipal No.7/169/133/6/1/2 and Sy No.133/6</p>			<b>64,500/-</b>	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
01	<p><b>ತ್ರಿಲೋಕ್ ವಿಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೆಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.29/1, 29/7, 29/8, 29/9, 29/10, 29/11, 29/12, 29/13, 30, 31, 32/1, 36, 37/1ಎ1, 37/1ಎ2, 37/1ಬಿ1, 37/1ಬಿ2, 37/1ಸಿ, 37/2, 37/3, 37/4, 37/5, 37/6, 37/7 ಮತ್ತು 37/8</p>	<p><b>TRILOK VILLAS AND APARTMENT</b></p> <p>Bangalore South Taluk, Kengeri Hobli, Kenchenahalli Village Sy No.29/1, 29/7, 29/8, 29/9, 29/10, 29/11, 29/12, 29/13, 30, 31, 32/1, 36, 37/1A1, 37/1A2, 37/1B1, 37/1B2, 37/1C, 37/2, 37/3, 37/4, 37/5, 37/6, 37/7 and 37/8</p>	66,000/-			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ. ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ. ಬೆಳಗಲಿ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

**ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.**

**ವಿಷಯ:** 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಬಸವನಗುಡಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)ಕುರಿತು.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:30.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:14.07.2023 ಮತ್ತು 24.08.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಕೆಲವು ಬಿಟ್ಟುಹೋಗಿದ್ದ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ:49, ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದರಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಬನಶಂಕರಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀ ನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳ ಲ್ಲಿ

1	2	3	4	5	6	7
01	<p><b>ಮಾರ್ಸ್ ದಿ ಪ್ಲಾನೆಟ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.154 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ.7), ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:1109/156/154/155 &amp; 156, ಖಾತಾ ನಂ.1109/ಸ.ನಂ.154/ಸ.ನಂ.155 &amp; 156, ಹಳೇ ಪಿ.ಐ.ಡಿ ನಂ.1109/156, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.160, ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ವಲಯ</p>	<p><b>MARS THE PLANET RESIDENTIAL APARTMENT</b></p> <p>Bangalore South Taluk, Uttarahalli Hobli, Hosakerehalli village Sy.No.154 (Old No.7), Property No.1109/156/154/155 &amp; 156, Khata No.1109/Sy.No.154/ Sy.No. 155 &amp; 156, Old PID No.1109/156, Ward No.160, Rajarajeshwari Nagara Zone.</p>			52,000/-	
<p><b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99(ಪಿ)/2021-22, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.</b></p> <p><b>ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ/ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳ)</b></p>						
01	<p><b>ಸೌಪರ್ನಿಕ ಲೈಫ್ ಆನ್ ದಿ ಗ್ರೀನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಬಿದರಗುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:72/1, 72/2, 80/4, 80/7, 81 ಮತ್ತು 88.</p>	<p><b>SOWPARNIKA LIFE ON THE GREEN RESIDENTIAL LAYOUT</b></p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Attibele village sy no. 72/1, 72/2, 80/4, 80/7, 81 &amp; 88.</p>	43,500/-			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಜಿಗಣಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
01	<b>ಹರಪ್ಪ ಗ್ರೀನ್ ವುಡ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:149, 150 ಮತ್ತು 151.	<b>HARAPPA GREEN WOOD RESIDENTIAL LAYOUT</b> Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Jigani hobli, Harapanahalli village sy.no: 150 & 151.	19,500/-			
02	<b>ಹರಪ್ಪ ಗ್ರೀನ್ ವುಡ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:149, 150 ಮತ್ತು 151.	<b>HARAPPA GREEN WOOD COMMERCIAL LAYOUT</b> Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Jigani hobli, Harapanahalli village sy.no: 150 & 151.	27,300/-			
03	<b>“ಜಿ.ಎಂ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಟೆಕ್ನಿಸ್ ಟೌನ್” ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ,ತಿರುಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 30/13, 30/14, 23/1, 23/2, 28/4 (ಹೊಸ 28/5), ಖಾತಾ ನಂ. 17/1/23/2, 17/2/23/2, 17/23/3 & 27/3/30/33.	<b>GM GLOBAL TECHIES TOWN RESIDENTIAL APARTMENT</b> Bangalore Urban District, anekal taluk, Jigani hobli, Thirupalya village sy no. 30/13, 30/14, 23/1, 23/2, 28/4 (New 28/5), Katha No.17/1/23/2, 17/2/23/2, 17/23/3 & 27/3/30/33.			48,000/-	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ. ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ.ಬೆಳಗಲಿ  
 ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
 ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
 ಬೆಂಗಳೂರು



**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ/ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.**

**ವಿಷಯ:** 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಶಿವಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:30.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:14.07.2023 ಮತ್ತು 24.08.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಕೆಲವು ಬಿಟ್ಟುಹೋಗಿದ್ದ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ:49, ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿರಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ವರ್ತೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

1	2	3	4	5	6	7
01	<p><b>63 ಡಿಗ್ರಿ ಈಸ್ಟ್-ಟವರ್-ಬಿ" ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕೊಡತಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 69/1, 69/2, 69/3, 69/4 ಮತ್ತು 171, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂ: 150200400400120016.</p>	<p><b>ASSETZ 63 DEGREE EAST-TOWER-B RESIDENTIAL APARTMEN</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthur Hobli, Kodati Village Survey No. 69/1, 69/2, 69/3, 69/4 And 171, Property No: 150200400400120016</p>			<b>56,000/-</b>	
02	<p><b>ಸಪ್ತಗಿರಿ ನಿವಾಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ವರ್ತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:76/2, ಖಾತಾ ಸಂ:1445, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ:61 ಮತ್ತು ವರ್ತೂರು ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:149, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ.</p>	<p><b>SAPTAGIRI NIVAS RESIDENTIAL APARTMENT</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthur Hobli, Varthur Village Sy.No:76/2, Kata No:1445, Municipal No:61 And Varthur Ward No:149, Mahadevapur Zone.</p>			<b>42,000/-</b>	
03	<p><b>ಲೀವ್ಸ್ &amp; ಲೈವ್ ಫೇಸ್-1 ರೋ ಹೌಸ್</b></p>	<p><b>LEAVES AND LIVES PHASE-1 ROW HOUSES</b></p>		<b>81,000/-</b>		
04	<p><b>ಅಭಿ ಸಿಲಿಕಾನ್ ಶೈನ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಮುಳ್ಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.34/2ಬಿ1, 34/5 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ. 34/2ಎ), 34/6 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ. 34/2ಎ), ಮತ್ತು 34/7 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ. 34/2ಎ).</p>	<p><b>Abhee Silicon Shine Residential Apartment</b></p> <p>Bengalore East Taluku, Vrthur Hobli, Mulluru Village Sy No.34/2B1, 34/5 (Old No.34/2A), 34/6 (Old No.34/2A, and 34/7 (Old No.24/2A).</p>			<b>34,000/-</b>	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
01	<b>ಶೋಭಾ ಲೇಕ್ ಗಾರ್ಡನ್ಸ್ ಹಂತ-1 &amp; 2 ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಶೀಗೇಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.51/1 ಮತ್ತು 51/2, ಖಾತಾ ನಂ.116, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ.164/116, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.53	<b>Sobha Lake Gardens Phase-1 &amp; 2 Residentail Apartment</b>  Bengalore East Taluk, Krishnarajapura Hobli, Sheegehalli Village Sy No.51/1 and 51/2, Katha No.116, Property No.164/116, Ward No.53			58,000/-	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)						
01	<b>ಎನ್.ವಿ.ಟಿ ಸ್ವಾಪಿಂಗ್ ಬೈ ದಿ ವುಡ್ಸ್ ವಿಲ್ಲಾ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹುಸ್ಕುರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:60 ಮತ್ತು ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:151, ಖಾತಾ ಸಂ:151 & 60 -788	<b>NVT Stopping by tha Woods Villa Layout</b>  Bengalore East Taluk, Bidarahalli Hobali, Huskuru Village Sy No.60 and Bommanahalli Village Sy No.151, Katha No.151 & 60-788			52,000/-	
02	<b>ಮೇಲ್‌ರೋಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ-1 ಹೋಬಳಿ, ನಿಂಬೇಕಾಯಿಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.53/1, 53/2, 54/5 ಮತ್ತು 54/6	<b>Melrose Residential Layout</b>  Bengalore East Taluk, Bidarahalli – 1 Hobli, Nimbekayipura Village Sy No.53/1, 53/2, 54/5 and 54/6.	35,000/-			

04	<p><b>ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್. ಕೀರ್ತಿ ಪ್ರೈಮ್</b> ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹುಸ್ಕೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.48, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:142/150/48, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 150200401601221566</p>	<p><b>SBR Keerthi Prime Residential Apartment</b>  Benglore East Taluk, Bidarahalli Hobli, HuskuruVillage Sy No.48, Katha No.142/150/48, Property No.150200401601221566</p>			<b>51,000/-</b>	
03	<p><b>ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್. ಕೀರ್ತಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ (ಆಡಿಟೋರಿಯಮ್ಸ್ / ಮಲ್ಟಿ ಪರ್ಪೆಸ್ ಹಾಲ್‌ಗಳು)</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಟನ್‌ನಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.77, ಖಾತಾ ನಂ.77, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:150200401300220038.</p>	<p><b>SBR Keerthi Residential Apartment (Auditoriums / Malti Purpose Halls)</b>  Bengalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Katamnalluru Village Sy No.77, Katha No.77, Property No.150200401300220038.</p>			<b>51,000/-</b>	
05	<p><b>ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್. ಕೀರ್ತಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ (ಆಡಿಟೋರಿಯಮ್ಸ್ / ಮಲ್ಟಿ ಪರ್ಪೆಸ್ ಹಾಲ್‌ಗಳು)</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಟನ್‌ನಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.77, ಖಾತಾ ನಂ.77, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:150200401300220038</p>	<p><b>SBR Keerthi Commercial Apartment (Auditoriums / Malti Purpose Halls)</b>  Bengalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Katamnalluru Village Sy No.77, Katha No.77, Property No.150200401300220038</p>			<b>71,400/-</b>	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.

ಇಂದಿರಾನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ)

01	<p><b>ಪ್ರೆಸ್ಟೀಜ್ ಲೀಲಾ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b></p> <p>ಕೋಡಿಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:23/4, (ಹಳೇ ಏರ್‌ಪೋರ್ಟ್ ರಸ್ತೆ), 6ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು</p>	<p><b>Prestige Leela Residential Apartment</b></p> <p>Kodihalli Main Road, Property No.23/4, (Old Airport Road) 6<sup>th</sup> Corss Road, Bangalore</p>			1,10,000/-	
----	--	--	--	--	------------	--

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ. ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ.ಬೆಳಗಲಿ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.**

**ವಿಷಯ:** 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:30.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:14.07.2023 ಮತ್ತು 24.08.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಕೆಲವು ಬಿಟ್ಟುಹೋಗಿದ್ದ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ:49, ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿರದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ದಾಸನಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

1.	<p><b>ಭೂಮಿ ಸ್ಕಂದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆತ್ತನಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:2/3, 2/4, 3/1, 3/2A, 3/2B, 6/1, 6/2A, 6/3, 6/4, 6/11, 151/2, 151/3A, 151/3B1, 151/3B2, 151/4, 151/5 ಮತ್ತು 151/6</p>	<p><b>BHOOMI SKANDA RESIDENTIAL LAYOUT</b></p> <p>Bangalore urban District, Bangalore Uttar Taluk, Dasanapura Hobli, Bettanagere Village No:2/3, 2/4, 3/1, 3/2a, 3/2b, 6/1, 6/2a, 6/3, 6 /4, 6/11, 151/2, 151/3a, 151/3b1, 151/3b2, 151/4, 151/5 And 151/6.</p>	<b>26,000/-</b>			
----	---	---	-----------------	--	--	--

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ. ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ.ಬೆಳಗಲಿ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ**

**ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

**ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.**

**ವಿಷಯ:** 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:30.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:14.07.2023 ಮತ್ತು 24.08.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಕೆಲವು ಬಿಟ್ಟುಹೋಗಿದ್ದ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ:49, ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿರಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024.						
ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7



1.	<b>ಸಿ.ಎಂ.ಲೇಔಟ್"ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಂಗಳವಾರಪೇಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 154/6, 154/7, 154/8, 154/9, 154/10, 155/1, 155/2, 155/3 ಮತ್ತು 155/4	<b>CM LAYOUT RESIDENTIAL LAYOUT</b>  Ramanagara District, Channapatna Taluk, Kasaba Hobli, Mangalvarapet Village Sy.No: 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 154/6, 154/7, 154/8, 154/9, 154/10, 155/1, 155/2, 155/3 and 155/4.	<b>9,000/-</b>			
----	---	--	----------------	--	--	--

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ. ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ.ಬೆಳಗಲಿ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.